



## Anmeldung für die Vorbereitung eines Kaufvertrages

### Grundbuchamt

Rathaus, Marktgasse 58, CH-9500 Wil 2  
E-Mail [grundbuchamt@stadtwil.ch](mailto:grundbuchamt@stadtwil.ch)  
Telefon 071 913 53 53, Telefax 071 913 53 54

#### Verkäufer

Name / Vorname

Adresse / Ort

Geburtsdatum

Zivilstand

Bürgerort

Telefon

E-Mail

#### Käufer

Name / Vorname

Adresse / Ort

Geburtsdatum

Zivilstand

Bürgerort

Eigentumsverhältnis

Telefon

E-Mail

#### Grundstück

Nr.

Lage:

**Kaufpreis** Fr.

#### Kaufpreistilgung

Fr. Übernahme oder Ablösung bestehender Hypotheken,  
Gläubiger/Bank mit Ansprechperson und Telefon:

Fr. Anzahlung bei Vertragsunterzeichnung

Fr. mit Banküberweisung und Zahlungsverprechen

Fr.

**Besitzesantritt** (Datum)

**Mietverträge** ja / nein (Zutreffendes markieren)

**Kostenaufteilung**

Handänderungssteuer: zulasten Verkäufer / Käufer / je ½ Anteil (Zutreffendes markieren)

Grundbuch- und Beurkundungsgebühren zulasten Verkäufer / Käufer / je ½ Anteil (Zutreffendes markieren)

**Sicherstellung Grundstückgewinnsteuer** ja / nein (Zutreffendes markieren)

**Allfällige weitere Bestimmungen, die in den Vertrag aufzunehmen sind:**

**Bitte beachten Sie**

**Sofern der Verkäufer diesen Antrag nicht unterzeichnet, bzw. keine genügende Vollmacht eingereicht wird, kann aus Datenschutzgründen kein Vertragsentwurf zugestellt werden.**

**Gelangt der Vertrag nicht zum Abschluss, haftet der unterzeichnete Auftraggeber für die entstandenen Kosten.**

Ort/Datum

**Unterschrift Verkäufer / Auftraggeber:**

---