

Zonenplan Gemeinde Bronschhofen

1:5'000

Vom Gemeinderat erlassen am 24. September 2009 / 16. Februar 2011 Der Gemeinderatsschreiber Der Gemeindepräsident sig. Daniel Meili sig. Patrik Seiler 1. Öffentliche Auflage vom 27. Januar bis 26. Februar 2010

2. Öffentliche Auflage vom 23. Februar bis 24. März 2011 Dem fakultativen Referendum unterstellt vom 21. Dezember 2011 bis 19. Januar 2012

Vom Baudepartement des Kantons St. Gallen genehmigt am 14. Dezember 2012 Mit Ermächtigung

Der Leiter des Amtes für Raumentwicklung und Geoinformation

Waldgrenzen (Detailpläne 8a und 9) vom Kantonsforstamt St. Gallen erlassen am 22. Februar 2011 Der Kantonsoberförster

Öffentlich Auflage vom 23. Februar bis 24. März 2011

In Rechtskraft erwachsen am 17. Oktober 2012 Der Kantonsoberförster

sig. August Ammann

sig. Ueli Strauss

sig. August Ammann

-Festlegungen

1. Zonen des Baugebiets

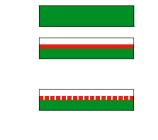
		" Zonen des Badgesiets	
		Lärme 	mpfindlichkeitsstufe ———
	W2	Wohnzone 2 Geschosse	ES II
	W ₃	Wohnzone 3 Geschosse	ES II
	W ₄	Wohnzone 4 Geschosse	ES II
	WG2	Wohn-Gewerbezone 2 Geschosse	ES III
	WG3	Wohn-Gewerbezone 3 Geschosse	ES III
	WG4	Wohn-Gewerbezone 4 Geschosse	ES III
	GI	Gewerbe-Industriezone	ES III
	GI-pN	Gewerbe-Industriezone für publikumsarme Nutzungen	ES III
	I	Industriezone	ES IV
	K	Kernzone	ES III
	We	Weilerzone	ES III
	Oe	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	ES II/I\
GF	GF	Grünzone Freihaltung	ES II

2. Zonen des Nichtbaugebiets

* Für Umbauten und für neue Gebäude mit lärmempfindlichen Räumen sind die Planungswerte nach Lärmschutzverordnung einzuhalten

GS	GS	Grünzone Schutz	ES
	LW	Landwirtschaftszone	ES
	ILW	Intensivlandwirtschaftszone gemäss Art. 20 BauG	ES

Hinweise



Abgrenzung des Waldareals gegenüber Bauzone gemäss Detailpläne Nr. 1-7 erlassen am 24.05.1994 Neue Abgrenzung des Waldareals gegenüber Bauzone gemäss Detailpläne 8a und 9

Eingedolte Gewässer Verkehrsfläche



Strittmatter Partner AG | Vadianstrasse 37 | 9001 St. Gallen T 071 222 43 43 | F 071 222 26 09 Strittmatter Partner AG www.strittmatter-partner.ch | info@strittmatter-partner.ch

Daten der amtlichen Vermessung AV93 November 2011

424\009\13\zb\ZPL\131108_ZPL_Bhofen.dwg, Wo-Zb-hon

