

1. April 2013

1.3 MINERGIE-P bei Sanierungen

MINERGIE® ist ein Qualitätslabel für neue und modernisierte Gebäude. Die Marke wird von der Wirtschaft, den Kantonen und dem Bund gemeinsam getragen und ist vor Missbrauch geschützt.

Im Zentrum steht der **Komfort** – der Wohn- und Arbeitskomfort von Gebäudenutzern. Ermöglicht wird dieser Komfort durch eine hochwertige **Bauhülle** und eine systematische **Lufterneuerung**.

Der spezifische Energieverbrauch gilt als Leitgrösse, um die geforderte Bauqualität zu quantifizieren. Dadurch ist eine zuverlässige Bewertung gegeben. Relevant ist nur die zugeführte Endenergie.

Der Baustandard MINERGIE genießt eine breite Akzeptanz. Gründe gibt es viele, der wichtigste: Bauherrschaf-ten, Architekten und Planer, sind in der Gestaltung, in der Materialwahl und in der inneren und äusseren Struktur eines Gebäudes völlig frei.

Quelle www.minergie.ch

Bauen nach MINERGIE® entspricht weitestgehend dem heutigen Stand der Technik. Die anfallenden Zertifizierungskosten für hochwertige MINERGIE®-Standards sollen für Bauwillige nicht von Bedeutung sein. Der Kanton erstattet die Zertifizierungskosten:

Siehe <http://www.energieagentur-sg.ch/Home/f%C3%B6rderung/tabid/90/Default.aspx>

Als klar effizienteste Massnahmen erweisen sich solche im Sanierungsbereich von bestehenden Bauten. Nach Reglement fördert die Stadt Wil hier das Erreichen des hochwertigen MINERGIE-P-Standards.

Förderbeitrag:

- Fr. 7'500.-- pauschal für ein Einfamilienhaus
- Fr. 3'750.-- pauschal pro Wohneinheit in einem Doppel-, Reiheneinfamilienhaus oder Mehrfamilienhaus; für ein Mehrfamilienhaus maximal Fr. 37'500.--
- Fr. 30.-- pro m² Energiebezugsfläche für Industrie-, Gewerbe- oder Verwaltungsgebäude, maximal Fr. 30'000.--

Bedingungen:

- Das Beitragsgesuch muss zwingend vor Baubeginn eingereicht und bestätigt werden. Das Online-Anmeldeformular finden Sie unter www.stadtwil.ch
- Die Förderzusage ist zwei Jahre ab Datum der Zusage gültig. Vor Ablauf dieser Frist muss Ihr Projekt realisiert und abgeschlossen sein. Nach Ablauf dieser Frist verfällt die Beitragszusage automatisch.
- Das MINERGIE-P-Zertifikat und die Bauabrechnung werden vorgelegt
- Die Investitionssumme beträgt mindestens Fr. 30'000.--
- Zusätzliche Massnahmen werden nur gefördert, wenn die Anforderungen des MINERGIE-P Standards auch ohne diese Massnahmen erfüllt werden.