

Grobterminprogramm

Projekt 1701: Hof zu Wil – 3. Bauetappe

St. Gallen, 27. August 2018

Projektphasen

Bereich	Termin	Zuständigkeit/Bemerkung
A. Planungsphase		
1. Vorprojekt		
Januar – Dezember 2018		
1.1. Vorprojekt mit Grobkostenschätzung (+/- 15%)	09. August 2018	SIA-Planungsphase 31
1.2. Genehmigung ‚Vorprojekt mit Grobkostenschätzung‘	13. August 2018	Stiftungsrat
1.3. Ausschreibungen der Fachplaner und Spezialisten		Für Planung Detailprojekt
1.4. Anzeige des Planungskredits für das Investitionsbudget 2019	20. August 2018	Stadt
1.5. Antrag Planungskredit ‚Detailprojekt‘ Kanton	20. August 2018	Lotteriefonds
1.6. Entscheid zum Planungskredit für das ‚Detailprojekt‘	1. Quartal 2019	Stadtparlament
2. Planung Detailprojekt		
Januar 2019 – Dezember 2020		
2.1. Präzisieren der Eingriffe		SIA-Planungsphase 32
2.2. Konstruktions- und Materialkonzepte		
2.3. Detailstudien		
2.4. Einsatz von Fachplanern und Spezialisten		
2.5. Abklärungen mit der Denkmalpflege		
2.6. Nachführen des generellen Terminprogramms		
2.7. Erstellen des detaillierten Kostenvoranschlags (+/- 10%)		
2.8. Genehmigung des Detailprojekts mit Kostenvoranschlag	Dezember 2019	Stiftungsrat
2.9. Erstellen des Berichts und Antrages (Stadt), Einreichen zur Erstellung der Botschaften (Kanton und Stadt)	Dezember 2019	
B. Politischer Entscheid – Parlament, Bürgerschaft		
Februar 2019 – Sept. 2020		
Eingabe Projektierungskredit Detailprojekt (KD/TKK)	20. August 2018	Lotteriefonds
Information an Regierungsräte (SH)	Februar 2019	Kanton
Anmeldung Investitionsprogramm 2020 (KM)	März 2019	Kanton
Erstellen der Botschaften	Januar 2020	Kanton und Stadt
Mitberichtsverfahren	Februar 2020	Kanton
Zuleitung an Regierung/Parlament	März 2020	Kanton und Stadt
Vorberatende Kommissionen	Juni 2020	Kanton und Stadt
Erste Lesung Kantonsrat (4. Session 2020)	14. – 16. Sept. 2020	Kanton
Behandlung im Parlament	September 2020	Stadt
Zweite Lesung/Genehmigung Kantonsrat (5. Session 2020)	30. Nov. – 02. Dez. 2020	Kanton
Volksabstimmung (Blanko-Termin, 1. Quartal 2021)	07. März 2021	Stadt
C. Bauphase		
3. Bauprojekt: Umsetzung Hof zu Wil – 3. Bauetappe		
Ab Frühjahr 2021		
3.1. Erstellen der Baugesuchsunterlagen	Frühjahr 2021	SIA-Planungsphasen 33, 4, 5
3.2. Ausschreibungsplanung		
3.3. Erhalt der Baubewilligung	Sommer 2021	
3.4. Ausschreibungen		
3.5. Ausführungsplanung		
3.6. Ausführung	Ab Herbst 2021	