



Wil, 01. Februar 2020

### **Postulat «Immobilien- und Standortstrategie der städtischen Verwaltung»**

Die Verwaltungseinheiten der Stadt, einschliesslich der Departemente, sind heute an verschiedenen Standorten auf dem ganzen Stadtgebiet angesiedelt. Zum Teil sind sie in Gebäuden untergebracht, die der Stadt gehören, zum Teil in gemieteten Räumlichkeiten.

Aus Sicht der Postulanten fehlt eine städtische Immobilien- und Standortstrategie. Es ist im Moment nicht erkennbar, welche Departemente einen hohen Handlungsbedarf betreffend ihrer Standorte haben und wie dieser angegangen werden soll. Das Parlament hat immer wieder über relativ kurzfristige Investitionsanträge zu entscheiden, ohne einen eigentlichen Gesamtüberblick zu haben. Auch sind die aktuellen Mietlösungen relativ teuer.

Die Standortfrage der Verwaltungseinheiten soll geprüft werden, unter Berücksichtigung der Ausgaben für Mietobjekte, der innerbetrieblichen Synergiemöglichkeiten für die Bewirtschaftung und den Unterhalt der Immobilien, sowie der innerstädtischen Kommunikation. Dabei ergeben sich konkrete Fragen wie:

- Bei welchen Departementen und in welchem Ausmass besteht ein Bedarf an einer Veränderung?
- Welche Synergien könnte ein zentraler Standort freisetzen?
- Bei welchen Departementen wäre ein standortmässiger Zusammenzug am sinnvollsten?

Der Stadtrat wird deshalb eingeladen, dem Stadtparlament einen Bericht zu unterbreiten. Dabei sollen folgende Punkte angegangen werden respektive im Vordergrund stehen:

- Prüfung eines zentralen Standortes für alle Departemente mit einer Gegenüberstellung und Interpretation der Vor- und Nachteile
- mögliche Konzentration der Standorte verschiedener Departement (z.Bsp. SJA/Schule, TBW/BUV auf einen gemeinsamen Standort
- zukünftiger Standort des Werkhofes

**Geschäftsprüfungskommission der Stadt Wil**

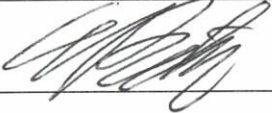


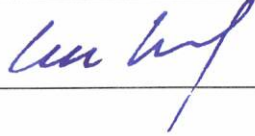
Parlamentarischer Vorstoss:

Postulat "Immobilien- und Standortstrategie der städtischen Verwaltung"

Erstunterzeichnende Person:

GPIC

Name/Vorname/Partei	Unterschrift
Ammann Schläpfer Silvia, SP	
Bachmann Adrian, FDP	
Berisha Prend, CVP	
Böhi Erwin, SVP	
Bosshart Roland M., CVP	
Bullakaj Arber, SP	
Büsser Benjamin, SVP	
Ebnetter Manuela, FDP	
Egli Ursula, SVP	
Etter Urs, FDP	
Fischer Michael, GRÜNE prowil	
Flückiger Marc, FDP	
Gähwiler Susanne, SP	
Gehrig Christoph, CVP	
Gehrig Reto, CVP	
Gerber Daniel, FDP	
Gübeli Brigitte, CVP	
Hasler Christine, CVP	
Häusermann Erika, glp	
Hinder Thomas, SVP	

Name/Vorname/Partei	Unterschrift
Höpli Hans-Jörg, EDU	
Hürsch Christoph, CVP	
Kälin Christof, SP	
Kauf Luc, GRÜNE prowil	
Koller Sebastian, GRÜNE, Junge Grüne & KulturfreundInnen	
Lerch Patrik, SVP	
Luginbühl Dora, SP	
Malgaroli Marcel, FDP	
Moser Hans, CVP	
Noger Eva, GRÜNE prowil	
Rutz Roman, EVP	
Sarbach Michael, GRÜNE prowil	
Scherrer Louis, SVP	
Schweizer Erwin, CVP	
Schweizer Jannik, Jungfreisinnige	
Shitsetsang Jigme, FDP	
Stieger Pascal, SVP	
Trüb Nathanael, SVP	
Wick Guido, GRÜNE prowil	
Zahner Mark, SP	