

Stadt Wil | Revision Nutzungsplanung

Änderungen Zonenplan

Stand 23. Oktober 2013, Erlass Stadtrat

| Nr. | Zonenart | | Standort | Fläche in ha |
|----------------|-------------------|-----|--|--------------|
| | alt | neu | | |
| 1 | A | K3 | Tonhallenstrasse / Viehmarkt | 1.65 |
| 2 | ZöBA / WG3 | K3 | Speerstrasse / Werkstrasse | 1.17 |
| 3 | ZöBA | K3 | Bleiche / Paradiesli | 0.55 |
| 4 | W3 | K3 | Bronschhoferstrasse / Halden | 0.32 |
| 5 ¹ | GF, VF | K3 | Bleichstrasse | 0.11 |
| 6 | ZöBA | K3 | Bronschhoferstrasse | 0.22 |
| 7 | W3, WG3, ZöBA, GI | K4 | Hubstrasse / Säntisstrasse | 1.83 |
| 8 | L | W2b | Weidguet | 1.52 |
| 9 | UeG | W2b | Grund | 1.26 |
| 10 | W1 | W2b | Sonnhalden | 1.46 |
| 11 | W1 | W2b | Unterer Hofberg | 0.54 |
| 12 | W1 | W2b | Untere Hofbergstrasse | 0.08 |
| 13 | W1 | W2b | Wilberg | 1.00 |
| 14 | ZöBA | W3 | Ziegelhüttenweg | 0.76 |
| 15 | L | W3 | Bronschhoferstrasse | 0.71 |
| 16 | ZöBA, W2 | W3 | Zürcherstrasse | 0.60 |
| 17 | GI | W3 | Lenzenbüel | 4.63 |
| 18 | ZöBA | W3 | Thurastrasse / Friedhofstrasse | 1.40 |
| 19 | ZöBA | W3 | Rotschürstrasse / Schützenstrasse | 0.56 |
| 20 | ZöBA | W4 | Klinik | 2.74 |
| 21 | GI | WG3 | Sirnacherstrasse | 0.76 |
| 22 | ZöBA | WG3 | Zürcherstrasse | 0.38 |
| 23 | GI | WG3 | Allmend / Matt | 0.97 |
| 24 | I | WG3 | Glärnischstrasse / Kindlimann | 0.88 |
| 25 | W3 | WG3 | Toggenburgerstrasse / Lindengutstrasse | 0.69 |
| 26 | ZöBA / W3 | WG3 | Friedhofstrasse | 0.73 |
| 27 | W3 | WG3 | St. Gallerstrasse | 0.82 |
| 28 | VF, W3 | WG3 | Waidlistrasse | 0.44 |
| 29 | GI | WG3 | St. Gallerstrasse / Fürstenlandstrasse | 1.25 |
| 30 | W4 | WG4 | Georg - Rennerstrasse | 1.57 |
| 31 | WG3, I, GI | WG4 | Integra / Speerstrasse | 3.67 |
| 32 | W4 | WG4 | Toggenburgerstrasse | 1.92 |
| 33 | I | WG4 | Kindlimann | 1.23 |

¹ Bestandteil des Teilzonenplans «Bleichstrasse»

| Nr. | Zonenart | | Standort | Fläche in ha |
|-----------------|----------|------|---|--------------|
| | alt | neu | | |
| 34 | W4 | WG4 | St. Gallerstrasse | 0.44 |
| 35 | ZöBA | GI | Thuraustrasse / Reuttistrasse | 0.44 |
| 36 | GI | I | Hubstrasse | 7.04 |
| 37 | GI | I | Hubstrasse | 2.43 |
| 38 | G | ZöBA | Sportanlage Bergholz | 0.16 |
| 39 | VF | ZöBA | Lokremise | 0.23 |
| 40 | G | ZöBA | Kreuzung Lerchenfeldstrasse / St. Gallerstrasse | 0.02 |
| 41 | A | ZöBA | Tonhalle / Schule | 0.33 |
| 42 | W2 | ZöBA | Klosterweg / Turnanlage | 0.16 |
| 43 | WG2 | ZöBA | Bronschhoferstrasse | 0.23 |
| 44 | GI | ZöBA | Werkhof / St. Gallerstrasse | 0.82 |
| 45 | G | IER | Süsswinkelweg | 0.26 |
| 46 | I | IEA | Kindlimann / Glärnischstrasse (Allmend) | 1.00 |
| 47 ² | VF, GF | GE | Bleichstrasse | 0.15 |
| 48 | ZöBA | GF | Kapuziner Kloster | 0.56 |
| 49 | ZöBA | GF | Klosterwiese | 0.95 |
| 50 | L | GF | Weidguet | 0.58 |
| 51 | L | GFG | Alpbach | 0.85 |
| 52 | L | GFG | Bronschhoferstrasse | 0.54 |
| 53 | GI | GFG | Bergholz | 0.77 |
| 54 | L | GG | Thurau | 9.08 |
| 55 | G | L | Thurau | 2.20 |
| 56 | G | L | Freudenau | 4.47 |
| 57 | UeG | L | Schwarzenbacher Brücke | 0.14 |
| 58 | VF | WG3 | Lokremise | 0.02 |
| 59 | VF | GE | Bergholz | 0.44 |
| 60 | VF | ZöBA | Bergholz | 0.57 |
| 61 | VF | W2 | Wilenstrasse | 0.05 |
| 62 | VF | GI | Wilenstrasse | 0.28 |
| 63 | W2, GI | WG3 | Tödistrasse | 1.00 |
| 64 | ZöBA | GF | Haldenstrasse | 0.03 |
| 65 | W2 | K3 | Haldenstrasse | 0.27 |
| 66 | W1 | W2b | Hofbergstrasse | 0.2 |
| 67 | G | L | Unterer Hofberg | 1.43 |
| 68 | W4 | W3 | Gallusstrasse | 0.45 |
| 69 | W1, W2 | GF | Bergtalstrasse | 0.07 |
| 70 | VF | GF | Scheibenbergstrasse | 0.01 |
| 71 | L | WG3 | Weidguet | 0.58 |

² Bestandteil des Teilzonenplans «Bleichstrasse»

| Nr. | Zonenart | | Standort | Fläche in ha |
|-----------------|-------------------------|-----------------|---------------------------------|--------------|
| | alt | neu | | |
| 72 | GF, VF, W2, W3, ZöBA | GF, VF, W2, W3, | Projekt Grünaustrasse | 0.77 |
| 73 ³ | L | ZöBA | Bauernhof Psychiatrische Klinik | 0.44 |

Änderungen Zonenplan ohne Nummer

| Nr. | Zonenart | | Standort | Fläche in ha |
|-----|----------|-----|----------|--------------|
| | alt | neu | | |
| - | W1 | W2a | diverse | 29.39 |

Flächenbilanz Einwohnerrelevante Standorte

Einzonungen

| Nr. | Zonenart | | Standort | Fläche in ha |
|-----|----------|----------|-------------------|--------------|
| | alt | neu | | |
| - | L / UeG | W2b / W3 | Nrn. 8; 9; 15; 75 | 4.07 |

Umzonungen

| Nr. | Zonenart | | Standort | Fläche in ha |
|-----|---------------|------------------------|--|--------------|
| | alt | neu | | |
| - | ZöBA / GI / I | W3 / W4 / WG3 / WG4 | Nrn. 17; 18; 20; 21; 22; 24; 25; 26; 27; 32; 34; 36; 67; | 19.28 |

³ Bestandteil des Teilzonenplans «ehemaliger Gutsbetrieb Klinik»