

## Pater Magnus Hungerbühler-Fonds / Übersicht Grundstücke Fondsvermögen, Stand 1. Januar 2018

<i>Parz. Nr.</i>	<i>Lage</i>	<i>Fläche</i>	<i>Nutzungsart</i>	<i>Erwerb</i>	<i>Zone</i>	<i>VW</i>	<i>FV/VM</i>
1281	Rossrüti Sonnenwies	2'895 m <sup>2</sup>	Baurechtsfläche für WBR	27.03.1963	WG3, K	614'000	FV
2519 (ab 1281)	Rossrüti Oberdorfstr.	5'496 m <sup>2</sup> Wiese	Spielfläche für Dorf Rossrüti; Teilstück verpachtet	27.03.1963	GF – Grünzone Freihaltung	55'000	FV
1381 *	Rossrüti Maiwies/Bilchli	16'252 m <sup>2</sup> Wiese (total 24'511 m <sup>2</sup> )	Verpachtet (Hollenstein Guido und Wellauer Urs, beide Rossrüti)	27.03.1963	LZ	34'300 (anteilmässig) (total 51'700)	FV
1555	Rossrüti Rietwiesen	2'527 m <sup>2</sup> Wiese	Verpachtet (Oberli Christian, Rossrüti)	27.03.1963	LZ	9'000	FV
2138 **	Rossrüti Freudenbergstr.	715 m <sup>2</sup> , Gebäude- fläche, Umschwung	Freizeithaus und Kinderspielplatz für Dorf Rossrüti	10.12.1979	K – Kern- zone	215'000	FV
						927'300	FV

\* Parzelle 1381 ist am 9.12.2009 aus der Vereinigung der Parzellen 1380, 1381 und 1677 entstanden. Die ehemalige Parzellen 1381 und die Parzelle 1677 gehörten nicht zum Stiftungsvermögen, mithin sind von der heutigen Parzelle 1381 nur 16'252 m<sup>2</sup> der ehemaligen Parzelle 1380 auch Sondervermögen.

\*\* Auf dem Grundstück wurde das Freizeithaus Rossrüti erstellt mit einem Neuwert von 290'000 Franken (vgl. Schätzung GVA vom 27.11.2013). Das Gebäude ist nicht Stiftungsvermögen, sondern Verwaltungsvermögen.