

24. März 2021

## **Bericht und Antrag an das Stadtparlament**

### **Geschäftsbericht 2020 der Thurvita AG**

#### **Antrag**

Herr Präsident  
Sehr geehrte Damen und Herren

Der Stadtrat unterbreitet Ihnen folgenden Antrag:

**Es sei festzustellen, dass das Stadtparlament vom Geschäftsbericht 2020 der Thurvita AG Kenntnis genommen hat.**

#### **Berichterstattung**

Die Thurvita AG hat das Geschäftsjahr mit einem Verlust von Fr. 580'638.-- abgeschlossen. Die finanziellen Folgen von Covid-19-Pandemie zeigen sich insbesondere im 4. Quartal überaus deutlich. Die Kosten der Pandemie werden insgesamt mit Fr. 1 Mio. beziffert (tiefere Auslastung, Mindererträge, höherer Personalaufwand, direkte Auslagen). Dank einer besseren Auslastung im stationären Bereich 95.21% über das gesamte Jahr (Vorjahr 93.24%) und einer gegenüber dem Vorjahr höheren durchschnittlichen RAI-Pflegestufe 5.39 (Vorjahr 5.01), konnten die Folgen der Pandemie teilweise aufgefangen werden. Im Rechnungsjahr sind keine Rückstellungen neu gebildet worden. Der EBITDA beträgt Fr. 1'429'707.-- (Vorjahr: Fr. 2'263'335.--).

Die Arbeitslast bei der Spitex bewegte sich auf stabilem Niveau. Die ambulanten Pflegestunden haben gegenüber dem Vorjahr leicht zugenommen (2020: 35'576, 2019: 35'260).

Beim «Quartierzentrum Bronschhofen» zeichnen sich weitere Verzögerungen ab: Wegen Einsprachen gegen das Projekt bahnen sich rechtliche Auseinandersetzungen an. Die optimale Vorbereitung darauf bedingt auch eine Neuauflage des Sondernutzungsplans.

Das Alterszentrum Sonnenhof soll nicht nur baulich, sondern auch vom Konzept her fit werden für die Zukunft. Deshalb wird es im Alterszentrum künftig auch Alterswohnungen mit flexiblem Service geben. Ebenso bleiben die klassischen Heimplätze ein wichtiges Angebot. Thurvita startete im Berichtsjahr die Planung mit einem Architekturwettbewerb. Ein Preisgericht aus Fachpersonen und Vertretern der Thurvita prüfte die Eingaben und empfahl plangemäss vor Jahresende einen Sieger.

Der Sondernutzungsplan für den geplanten Neubau in Rossrüti für demenzbetroffene Menschen wurde von September bis Oktober 2020 in die öffentliche Mitwirkung gegeben. In Zusammenarbeit mit der benachbarten Firma «Gebrüder Egli» strebt Thurvita für 2021 die öffentliche Auflage des Sondernutzungsplans an.

**Stadt Wil**



Hans Mäder  
Stadtpräsident



Olivier Jacot  
Stadtschreiber Stellvertreter