

10. Oktober 2025

## Vermietungen Familienzentrum Wil

### Nutzungsbestimmungen

- Veranstaltungen zur Förderung von Begegnung, Bildung, Beratung, Gesundheit und Integration in Wil werden bevorzugt behandelt.
- Reservationen für andere Veranstaltungen werden frühestens 4 Wochen vor dem Miettermin entgegengenommen.
- Die Veranstaltungen müssen den Werten des Familienzentrums entsprechen (siehe Betriebskonzept).
- Die vereinbarte Dauer der Veranstaltung ist verbindlich. Beim Verlassen des Gebäudes sind alle Lichter zu löschen sowie alle Fenster und Türen zu schliessen.
- Die Preisangaben sind in CHF, inkl. MwSt., Strom und Wasser. Preisänderungen vorbehalten.
- Ehrenamtliche Engagements für das Familienzentrum können angerechnet werden mit 15.- / h.
- Während der Betriebsferien werden die Räume nicht vermietet.
- Im ganzen Haus und Aussenraum gilt ein Rauch- und Feuerverbot. Der Gebrauch von Kerzen ist untersagt.
- Der Konsum von illegalen Substanzen ist auf dem ganzen Grundstück untersagt.
- Während der Öffnungszeiten des Familienzentrums ist der Konsum alkoholischer Getränke untersagt. Ausserhalb der Öffnungszeiten ist der Konsum alkoholischer Getränke nach gesetzlichen Bestimmungen geregelt: Es dürfen keine alkoholischen Getränke an Jugendliche unter 16 Jahren abgegeben werden. Es dürfen keine Spirituosen an Jugendliche unter 18 Jahren abgegeben werden.
- Tiere (Assistentiere ausgenommen) sind in den Räumen nicht erlaubt.
- Mit Gebäude und Mobiliar ist sorgsam umzugehen.
- An Mobiliar, Fenstern, Türen oder Wänden dürfen keine Klebestreifen angebracht werden (Ausnahme Krepp-Klebeband).
- Die Mietpartei wird angewiesen, auf die Nachbarschaft Rücksicht zu nehmen und sich an folgende Ruhezeiten zu halten:
  - Mittagszeit 12-13 Uhr
  - Nachtruhe 22-7 Uhr
- Bei Nichteinhaltung der Hausordnung bleibt es dem Vermieter offen, die Räumlichkeiten an säumige Nutzer:innen nicht mehr zu vermieten.

### Stornierungsbedingungen

- Ein Rücktritt bis 4 Wochen vor dem reservierten Termin ist kostenfrei möglich. Bei Rücktritt bis 2 Wochen vor dem Termin können 50% des Mietpreises, bei kurzfristiger Absage (weniger als 2 Wochen vor dem Termin) 100% des Mietpreises in Rechnung gestellt werden.

### Bezahlung

- Es ist ein Mietdepot im Voraus zu entrichten. Dieses wird nach ordnungsgemässer Rückgabe zurückbezahlt bzw. vom Rechnungsbetrag abgezogen. Bei nicht ordnungsgemässer Rückgabe werden die Unkosten vom Mietdepot abgezogen.
- Die Mietkosten sind per Twint vor Mietantritt zu bezahlen.

**Schlüsselübergabe und -rückgabe**

- Schlüssel und Badges sind gemäss Vereinbarung zurückzugeben.
- Verlorene Schlüssel/Badges werden mit CHF 30 der Mietpartei verrechnet.

**Reinigung**

- Die Räume müssen auf Ende der Mietdauer aufgeräumt, sauber und gelüftet hinterlassen werden.
- Die Geschirrspülmaschine muss ausgeräumt sein.
- Der Abfall ist selbst zu entsorgen.
- Falls die Reinigung ungenügend ist oder Sachen defekt hinterlassen werden, kann rückwirkend eine Entschädigung fällig sein. Für Nachreinigung wird ein Tarif von CHF 50.- bis 100.- verrechnet.
- Putzutensilien sind vorhanden.
- Lappen und Küchentücher werden zur Verfügung gestellt.

**Haftung**

- Der Mieter übernimmt die Haftung für Personen- und Sachschäden sowie für Schäden an der Liegenschaft. Die Haftung des Vermieters ist ausgeschlossen.
- Sachschäden (auch zerschlagenes oder defektes Geschirr) sind der Betriebsleitung zu melden.

Ich habe das Nutzungsreglement verstanden und bin mit den Bestimmungen einverstanden.

Datum / Unterschrift Mietpartei: \_\_\_\_\_