

Dringliche Interpellation SVP-Fraktion

Neues Baureglement Stadt Wil

Das Stadtparlament hat den überarbeiteten Zonenplan und das neue Baureglement am 3. März 2016 genehmigt; die Frist für das fakultative Referendum ist am 11. April 2016 ungenutzt abgelaufen. Das Baureglement ist ein ausgewogenes, liberales Reglement das unsere Stadt vorwärtsbringen wird. Zahlreiche Investoren und Bauherren haben auf das neue Reglement gewartet, um ihre Projekte zur Bewilligung einzureichen. Gemäss Aussage des BUV läuft gegenwärtig das obligatorische Genehmigungsverfahren beim Kanton St. Gallen, ebenso das Rekursverfahren zu fünf Beschwerden gegen das städtische Baureglement.

Der St. Galler Kantonsrat genehmigte im April 2016 das revidierte Planungs- und Baugesetz (PBG) das am 1. Oktober 2017 in Kraft treten wird. Das kantonale Baudepartement hat nun die Bestimmungen für das Übergangsrecht ausgearbeitet um aufzuzeigen, welche Artikel des neuen Gesetzes mit der Inkraftsetzung angewendet werden. Daneben gibt es Regelungen, für die noch Umsetzungsarbeiten auf der kommunalen Ebene ausstehen. Mit einem Kreisschreiben hat das Baudepartement im März 2017 die Gemeinden und Städte über die Übergangsbestimmungen im PBG informiert.

Im Interesse der Öffentlichkeit und aller Beteiligten soll Klarheit über die Prozesse und Abläufe geschaffen werden und der Stadtrat wird gebeten, die folgenden Fragen zu beantworten:

1. Ist der Stadtrat bereit, den Gesprächen mit dem Kanton höchste Priorität einzuräumen mit dem Ziel, das städtische Baureglement möglichst bald anwenden zu können?
2. Ab welchem Zeitpunkt nach Abschluss des Genehmigungsverfahrens des städtischen Baureglements ist das neue PBG in der Stadt Wil anwendbar?
3. Ist der Stadtrat darauf vorbereitet, sämtliche pendente Baugesuche innert nützlicher Frist zu bearbeiten, wenn das Baureglement in Kraft tritt?
4. Welcher Zeithorizont ist vorgesehen, um die Bestimmungen des neuen PBG in das städtische Baureglement zu integrieren?

Wil, 6. April 2017

Erstunterzeichner:
Benjamin Büsser

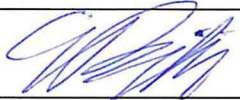
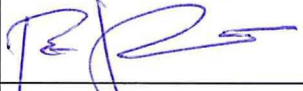
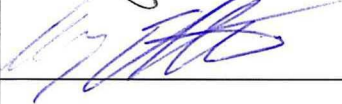
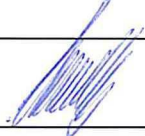
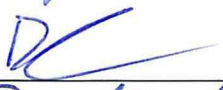
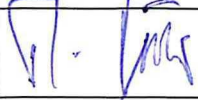


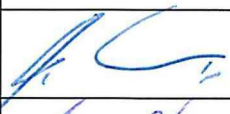
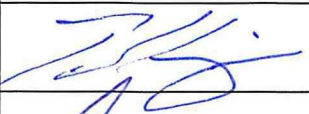
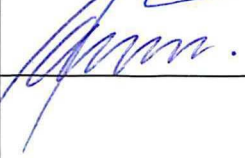
Parlamentarischer Vorstoss:

Neues Baureglement Stadt Wil

Erstunterzeichnende Person:

Benjamin Büsser SVP

Name/Vorname/Partei	Unterschrift
Ammann Schläpfer Silvia, SP	
Bachmann Adrian, FDP	
Böhi Erwin, SVP	
Bosshart Roland M., CVP	
Breu Mario, FDP	
Bullakaj Arber, SP	
Büsser Benjamin, SVP	
Egli Ursula, SVP	
Etter Urs, FDP	
Fischer Michael, GRÜNE prowil	
Flückiger Marc, FDP	
Gähwiler Susanne, SP	
Gehrig Christoph, CVP	
Gehrig Reto, CVP	
Gerber Daniel, FDP	
Grämiger Christa, CVP	
Hasler Christine, CVP	
Häusermann Erika, glp	
Hinder Thomas, SVP	
Hürsch Christoph, CVP	

Name/Vorname/Partei	Unterschrift
Kauf Luc, GRÜNE prowil	
Koller Sebastian, GRÜNE, Junge Grüne & KulturfreundInnen	
Lerch Patrik, SVP	
Luginbühl Dora, SP	
Malgaroli Marcel, FDP	
Mettler Marianne, SP	
Moser Hans, CVP	
Noger Eva, GRÜNE prowil	
Rutz Roman, EVP	
Sarbach Michael, GRÜNE prowil	
Schär Ruedi, CVP	
Scherrer Louis, SVP	
Schweizer Erwin, CVP	
Schweizer Jannik, Jungfreisinnige	
Senti Andreas, SVP	
Shitsetsang Jigme, FDP	
Stieger Pascal, SVP	
Trüb Nathanael, SVP	
Wick Guido, GRÜNE prowil	
Zahner Mark, SP	