

Liegenschaftskommission

 Marktgasse 58
 Postfach 1372
 9500 Wil 2

 parlament@stadtwil.ch
 www.stadtwil.ch
 Telefon 071 913 53 53
 Telefax 071 913 53 54

Wil, 26. Mai 2016

Ein Platz für Wil

 Sehr geehrte Frau Präsidentin
 Sehr geehrte Damen und Herren

Anbei der Kurzbericht der Liegenschaftskommission zu obigem Geschäft:

Kommission:	Liegenschaftskommission
Vorsitz:	Erwin Böhi, SVP
Mitglieder:	Silvia Ammann Schläpfer, SP Daniel Stutz, GRÜNE prowil Marcel Malgaroli, FDP Kilian Meyer, SP Adrian Ruckstuhl, CVP Christoph Gehrig, CVP
Beigezogene Person(en):	Stadtrat Marcus Zunzer, Departementsvorsteher Bau, Umwelt und Verkehr René Haefeli, Stadtplaner Armin Meier, Strittmatter Partner AG, St.Gallen
Anzahl Sitzungen:	3
Sitzungsdaten:	13. Januar 2016 31. März 2016 26. Mai 2016
Themenschwerpunkte:	<ul style="list-style-type: none"> – Entwicklung Bleicheplatz – Übersicht Arealentwicklungen in der Stadt Wil – Vorstellung Tool „arealplus“
Eintreten:	Die vorberatende Kommission beantragt mit 7 zu 0 Stimmen bei 0 Enthaltungen Eintreten auf die Vorlage.
Antrag/Anträge der Kommission:	Für die Variantenausarbeitung über die zukünftige Nutzung des Areals Bleicheplatz mittels eines ergebnisoffenen, partizipativen Prozesses unter Einbezug einer externen Fachbegleitung und der Methodik Arealplus-Tool sei ein Planungskredit von maximal Fr. 50'000.- zu bewilligen.

Begründung des Antrages:	Zweck Planungskredit: Ausarbeitung, Ermittlung und Überprüfung von Wirtschaftlichkeit, Klärung von Fragen zur Bauökonomie, zur Immobilienökonomie, IST-Situation und Rahmenbedingungen; Abklärung, von Kosten für technische und soziale Infrastruktur sowie von Steuereinnahmen
Antrag/Anträge Stadtrat:	<p>Die vorberatende Kommission stellt einstimmig fest, vom vorliegenden Bericht Kenntnis genommen zu haben.</p> <p>Die vorberatende Kommission lehnt mit 5 zu 1 Stimmen die Abschreibung des Postulats „Ein Platz für Wil“ ab.</p>

Liegenschaftskommission

Erwin Böhi
Präsident